

GRAN VIC
ORIGEM

O início da sua
nova vida

2Q com varanda
ou garden

Lazer completo



DADOS GERAIS

INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO:	VIC ENGENHARIA
ENDEREÇO:	RUA CV-3, QUADRA 10 CAMPOS VERDES – GOIÂNIA/GO
ÁREA TOTAL DO TERRENO:	22.161,54 M ²
Nº DE UNIDADES:	528
Nº DE TORRES:	8
Nº DE PAVIMENTOS:	15 E 17
Nº DE UNID. POR PAVIMENTO:	4
Nº DE ELEVADORES POR TORRE:	2
VAGAS DE CARRO:	535 (SENDO 16 PCD)
VAGAS DE MOTO:	11
VAGAS DE VISITANTES:	7

EMPREENDIMENTO

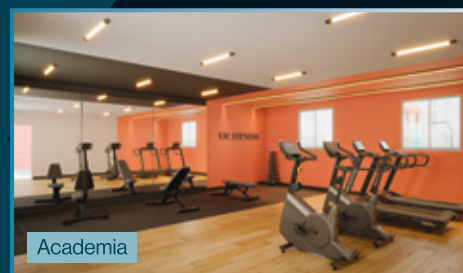
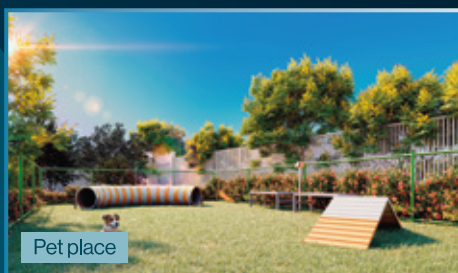
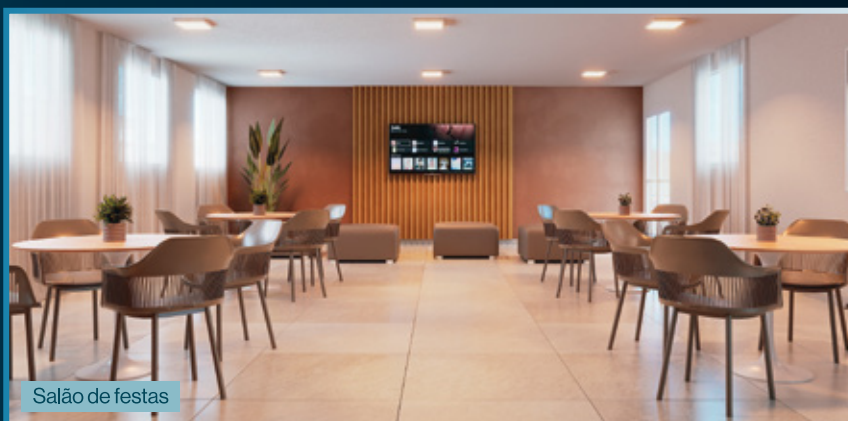
- Condomínio fechado
- Portaria com sistema de monitoramento
- Acesso por biometria na portaria e entrada das torres
- Vagas demarcadas
- Lazer entregue decorado e mobiliado
- Iluminação em LED nas áreas comuns
- Luminárias com sensor de presença no hall das torres
- Previsão para medição individualizada de água
- Gás canalizado sem previsão para medição individualizada

APARTAMENTO

- Piso laminado de madeira na sala e nos quartos*
- Banheiro revestido até o teto (somente box)
- Bacia sanitária com duplo acionamento
- Bancada da cozinha e cuba em mármore sintético
- Torneiras com arejador e redutor de vazão
- Área de serviço com tanque em mármore sintético
- Opção de varanda ou garden
- Preparação para ar-condicionado no quarto de casal
- Ventilação natural em todos os ambientes

*1º andar terá piso em cerâmica em todos os cômodos

Lazer completo mobiliado e decorado



2 Espaços Gourmet ◆ Academia ◆ Bicicletário ◆ Car Wash ◆ Espaço Zen ◆ Mercadinho (Preparação)
Pet Place ◆ Piscina ◆ Playground ◆ Quadra de Areia ◆ Quadra Esportiva ◆ Redário ◆ Salão de Festas
Salão de Jogos ◆ Sauna

IMPLANTAÇÃO



LEGENDA

- | | | | |
|---------------------------|-------------------|------------------------|----------------------|
| ① Guarita | ⑨ Playground | ⑰ Espaço Zen | ➡ Acesso de pedestre |
| ② Administração | ⑩ Quadra de Areia | ⑱ Car Wash | ↻ Acesso de veículos |
| ③ Apoio | ⑪ Solarium | ⑲ Pet Place | ➡ Acesso aos blocos |
| ④ Central de Lixo | ⑫ Piscina | ⑳ Central de Gás | |
| ⑤ Salão de Festas | ⑬ Sauna | ㉑ Casa de Máquinas | |
| ⑥ Espaço Gourmet | ⑭ Quadra | ㉒ Reservatório de Água | |
| ⑦ Mercadinho (preparação) | ⑮ Salão de Jogos | ㉓ Bicletário | |
| ⑧ Academia | ⑯ Redário | ㉔ I.S. | |



TORRES 1 A 8

APTO
TÉRREO:

42,53 M² (FINAIS 1, 2, 3 E 4)



TORRES 1 A 8

APTO
TIPO E PCD:

37,95 M² (FINAIS 1, 2, 3 E 4)

UNIDADES PCD:

TORRES 1 A 4 (1701, 1702, 1703 E 1704)

Tudo o que você precisa, a poucos minutos



02 MIN. Escola Municipal Rui Rodrigues

15 MIN. Flamboyant Shopping

03 MIN. Hospital Estadual de Dermatologia

15 MIN. Ceasa Goiânia

06 MIN. Terminal Novo Mundo

15 MIN. Aeroporto Internacional Santa Genoveva

12 MIN. Prefeitura de Goiânia

15 MIN. Centro do Senador Canedo

14 MIN. Estádio Serra Dourada

VISITE O DECORADO: Av. T-63, 151 – Setor Bela Vista

0800 400 1195
meuvic.com.br

CAIXA

VIC
ENGENHARIA

GRAN VIC CAMPOS VERDES: MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO REGISTRADO NO R-6 DA MATRÍCULA DE Nº 108.008 DO 4º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE GOIÂNIA/GO. EMPREENDIMENTO INSCRITO COM O CNPJ SOB O Nº 63.095.496/0001-44, DENOMINADO COMERCIALMENTE DE "GRAN VIC ORIGEM". AS IMAGENS SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS. O MESMO SERÁ ENTREGUE CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO. *CONSULTE CONDIÇÕES DE FINANCIAMENTO E DISPONIBILIDADE DAS UNIDADES.